

**ОБЪЕДИНЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ИНСПЕКЦИЙ  
ГОРОДА МОСКВЫ**

**РЕКОМЕНДАЦИИ**

**по соблюдению обязательных требований, направленные на  
профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым  
законом ценностям**

от «28» февраля 2023 г., № 00230767200042261.

Место составления г. Москва, Порядковый пер., д. 21

Должностное лицо, уполномоченное на выдачу рекомендаций:

Заместитель начальника Отдела оперативного мониторинга Чумичев Михаил Сергеевич

При проведении выездного обследования в соответствии с Заданием на проведение выездного обследования от «28» февраля 2023 г., № 00230767200042261.

На основании: Задания от «28» февраля 2023 г. № 00230767200042261  
в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства в городе  
Москве.

При проведении выездного обследования  
с «28» февраля 2023 г. по «28» февраля 2023 г.

в отношении:

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ  
ИНСТИТУТ ЯЗЫКОЗНАНИЯ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

125009, ГОРОД МОСКВА, КИСЛОВСКИЙ Б. ПЕРЕУЛОК, 1, СТР.1, ОГРН:  
1027700272126, Дата присвоения ОГРН: 02.10.2002, ИНН: 7704068008, КПП:  
770401001, ДИРЕКТОР: Кибрик Андрей Александрович

Объект контроля:

Место осмотра объекта, расположенного по адресу: г. Москва, пер. Б. Кисловский, д. 1, стр. 1. По результатам выездного обследования выявлены признаки нарушений обязательных требований по содержанию нежилого здания, а именно: наличие повреждений отделки (облицовки) стен, внешней поверхности - чем нарушен пункт 10.11 Правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 09.11.1999 № 1018, и пункта 6.2 Закона города Москвы от 30.04.2014 № 18 «О благоустройстве в городе «Москве». По данным Единого государственного реестра недвижимости, правообладателем указанного здания является ИЯЗ РАН. Таким образом, ответственным за содержание не жилого здания является ИЯЗ РАН.

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды,

природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении (и) или пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования (производственные объекты)

Даны рекомендации контролируемому лицу по соблюдению обязательных требований:

1) Рекомендуем соблюдать обязательные требования, установленные Правилами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 09.11.1999 № 1018 (далее – Правила), и Законом города Москвы от 30.04.2014

№ 18 «О благоустройстве в городе Москве».

В соответствии с пунктом 10.11 Правил руководители предприятий и организаций, на балансе которых находятся здания и сооружения, обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.п.

В соответствии с частью 2 статьи 6 Закона содержание и ремонт внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, а также размещаемых на них конструкций и оборудования (за исключением рекламных и информационных конструкций) осуществляются собственниками (правообладателями) указанных зданий, строений, сооружений (помещений в них).

2) ИЯЗ РАН рекомендуется принять меры по приведению фасада нежилого здания в надлежащий вид.

Ответственность за нарушение указанных обязательных требований установлена частью 1 статьи 8.2 Закона города Москвы от 21 ноября 2007 г. № 45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях». По части 1 статьи 8.2 влечет предупреждение или наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей, на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

Приложение: фотоматериалы фиксации нарушения обязательных требований от 28.02.2023.

Подпись уполномоченного должностного лица, выдавшего рекомендации:

**Заместитель начальника Отдела  
оперативного мониторинга**  
(указываются должность, ФИО уполномоченных должностных лиц)

**М.С. Чумичев**

  
(подпись)